

2 地価公示の標準地と同一地点である基準地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 基準地の1平方 メートル当たり の価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地の係る 都市計画法そ の他法令の制 限で主要なも の
下関(県) - 3	下関市上田中町4丁目28番123 「上田中町4-11-23」	48,600	242	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既 成住宅地域	北東 6m市道	水道、ガス、下水	下関 2.8km	1住居 (60, 200)
下関 - 3		(48,600)								
下関(県) - 6	下関市長府安養寺4丁目1363番1 2「長府安養寺4-9-9」	49,300	153	1:2	住宅W2	一般住宅が比較的整然と建ち 並ぶ住宅地域	西 6m市道	水道、ガス、下水	長府 2.7km	1中専 (60, 200)
下関 - 15		(49,000)								
下関(県) - 9	下関市彦島迫町3丁目47番「彦島迫 町3-8-5」	34,000	196	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住 宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	下関 4km	1中専 (60, 200)
下関 - 7		(34,200)								
下関(県) - 17	下関市稗田中町7番21「稗田中町2 5-37」	51,700	195	1.2:1	住宅LS2	中規模一般住宅を中心に区画 整然とした住宅地域	南西 6m市道	水道、ガス、下水	綾羅木 1.1km	2中専 (60, 200)
下関 - 18		(51,400)								
下関(県) - 27	下関市清末中町1丁目1200番4 「清末中町1-4-38」	29,700	197	1:3	住宅LS2	中規模一般住宅が多い既成住 宅地域	北西 4.5m市道	水道、ガス、下水	小月 1.5km	1住居 (60, 200)
下関 - 30		(29,700)								
下関(県) 5- 6	下関市長府松小田本町694番9「長 府松小田本町5-16」	65,900	98	1:1	店舗兼住宅S 5	小売店舗、医院等が混在する 駅前の商業地域	南西 16m県道	水道、ガス、下水	長府 130m	商業 (80, 400) 準防
下関 5- 15		(66,000)								
下関(県) 5- 7	下関市後田町1丁目10173番9 「後田町1-8-16」	57,800	72	1:2	店舗兼共同住 宅RC4	小売店舗、飲食店等が建ち並 ぶ既成商業地域	南西 11.8m市道	水道、ガス、下水	幡生 2.1km	近商 (80, 300) 準防
下関 5- 13		(57,800)								
下関(県) 5- 8	下関市唐戸町6番12「唐戸町1-1 9」	77,000	99	1:3	店舗兼住宅S 3	各種店舗が建ち並ぶ市役所前 のアーケード商店街	北 15m市道	水道、ガス、下水	下関 2.4km	商業 (80, 600) 防火
下関 5- 8		(77,600)								

光(県) 5- 1	光市浅江2丁目18番7外「浅江2-7-10」	67,200	678	1.2:1	店舗、事務所兼倉庫等S2	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 22m国道	水道、ガス、下水	光 1.2km	近商 (80, 200) 準防
光 5- 1		(67,200)								
周南(県) - 4	周南市大字久米字貞宗793番6	31,800	171	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台住宅地域	東 4.7m市道	水道、下水	櫛ヶ浜 3.5km	1低専 (50, 80)
周南 - 2		(31,800)								
周南(県) - 9	周南市楠木1丁目86番「楠木1-9-22」	57,800	357	1:2	住宅LS2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	南 6m市道	水道、ガス、下水	徳山 2.6km	1中専 (60, 200)
周南 - 6		(57,600)								
周南(県) - 16	周南市政所3丁目2番9「政所3-2-8」	66,800	189	1:2	住宅LS2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西 8m市道	水道、ガス、下水	新南陽 650m	1住居 (60, 200)
周南 - 18		(66,500)								
周南(県) 5- 4	周南市本町1丁目20番	72,200	169	1:3	事務所RC4	事務所、小売店舗、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南西 20m市道	水道、ガス、下水	徳山 300m	商業 (80, 600) 防火
周南 5- 7		(72,200)								