

2 地価公示の標準地と同一地点である基準地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 基準地の1平 方メートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地の係る 都市計画法 その他法令の 制限で主要 なもの
下関(県) - 3	下関市上田中町4丁目28番123「上 田中町4-11-23」	48,800	242	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ 既成住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	下関 2.8km	1住居 (60, 200)
下関 - 3		(48,700)								
下関(県) - 6	下関市長府安養寺4丁目1363番1 2「長府安養寺4-9-9」	51,800	153	1:2	住宅W2	一般住宅が比較的整然と建 ち並ぶ住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	長府 2.7km	1中専 (60, 200)
下関 - 15		(51,200)								
下関(県) - 9	下関市彦島迫町3丁目47番「彦島 迫町3-8-5」	33,000	196	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	下関 4km	1中専 (60, 200)
下関 - 7		(33,200)								
下関(県) - 17	下関市稗田中町7番21「稗田中町2 5-37」	53,800	195	1.2:1	住宅LS2	中規模一般住宅を中心に区 画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	綾羅木 1.1km	2中専 (60, 200)
下関 - 18		(53,200)								
下関(県) - 27	下関市清末中町1丁目1200番4「清 末中町1-4-38」	30,500	197	1:3	住宅LS2	中規模一般住宅が多い既成 住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	小月 1.5km	1住居 (60, 200)
下関 - 30		(30,100)								
下関(県) 5- 6	下関市長府松小田本町694番9「長 府松小田本町5-16」	65,300	98	1:1	店舗兼住宅 S5	小売店舗、医院等が混在する 駅前の商業地域	南西16m県道	水道、ガス、下水	長府 130m	商業 (80, 400) 準防
下関 5- 15		(65,500)								
下関(県) 5- 7	下関市後田町1丁目10173番9「後 田町1-8-16」	58,100	72	1:2	店舗兼共同 住宅RC4	小売店舗、飲食店等が建ち 並ぶ既成商業地域	南西11.8m市道	水道、ガス、下水	幡生 2.1km	近商 (80, 300) 準防
下関 5- 13		(57,800)								
下関(県) 5- 8	下関市唐戸町6番12「唐戸町1-1 9」	74,200	99	1:3	店舗兼住宅 S3	各種店舗が建ち並ぶ市役所 前のアーケード商店街	北15m市道	水道、ガス、下水	下関 2.4km	商業 (80, 600) 防火
下関 5- 8		(74,800)								
山口(県) - 11	山口市白石1丁目2301番4「白石1 -11-9」	68,900	326	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い利便 性の良い住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	山口 1.3km	「都計区」 1中専 (60, 200)
山口 - 3		(68,200)								

周南(県) - 4	周南市大字久米字貞宗793番6	32,200	171	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台住宅地域	東4.7m市道	水道、下水	櫛ヶ浜 3.5km	1低専 (50, 80)
周南 - 2		(32,000)								
周南(県) - 9	周南市楠木1丁目86番「楠木1-9-22」	59,400	357	1:2	住宅LS2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	徳山 2.6km	1中専 (60, 200)
周南 - 6		(58,800)								
周南(県) - 16	周南市政所3丁目2番9「政所3-2-8」	68,400	189	1:2	住宅LS2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	新南陽 650m	1住居 (60, 200)
周南 - 18		(67,700)								
周南(県) 5- 4	周南市本町1丁目20番	73,000	169	1:3	事務所RC4	事務所、小売店舗、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	徳山 300m	商業 (80, 600) 防火
周南 5- 7		(72,400)								