

第1号様式

大規模小売店舗出店計画書

令和5年3月14日

山口県知事 様

株式会社ビッグ・エス  
代表取締役 岡田 達也  
香川県高松市多肥上町 1210 番地

株式会社ツルハグループドラッグ&ファーマシー西日本  
代表取締役 村上 正一  
広島県広島市西区井口明神1丁目1番10号

大規模小売店舗の立地に関するガイドラインの規定に基づき、下記のとおり提出します。

記

ア 店舗の名称	(仮称) ケーズデンキ山口黒川店・(仮称) ウォンツ山口黒川店		
イ 所在地	山口県山口市大字黒川字美り田 2250 番 外		
ウ 敷地面積	17,617.47 m <sup>2</sup>	エ 用途地域	白地地域
オ 核テナント事業者	店舗 (A) : 株式会社ビッグ・エス 店舗 (B) : 株式会社ツルハグループ ドラッグ&ファーマ シー西日本	カ 建築面積	店舗 (A) 5,238.71 m <sup>2</sup> 店舗 (B) 1,275.81 m <sup>2</sup>
キ 店舗面積	合計 5,098.02 m <sup>2</sup> 店舗 (A) 4,042.40 m <sup>2</sup> 店舗 (B) 1,055.62 m <sup>2</sup>	ク 駐車場台数	249 台 (検討中)
ケ 階 数	店舗 : (A)、(B) とともに鉄骨平屋建て 駐車場 : 平面自走式駐車場		
コ 営業時間	開店時刻 午前9時 閉店時刻 午後10時 (変更する場合あり)		
サ スケジュール	開店年月 令和7年2月	着工年月	令和6年6月
シ 複合施設の種類 及び床面積	該当なし		
ス 年間集客予定	未定	セ 年間売上目標	未定

添付資料

- 「図面1 広域周辺図」
- 「図面2 周辺見取図」
- 「図面3 建物配置図兼平面図」

