

都道府県別・用途別平均価格

(単位：円／㎡)

都道府県名	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	令和5年	令和6年	令和5年	令和6年	令和5年	令和6年	令和5年	令和6年
北海道	23,600	24,300	-----	-----	107,800	118,100	14,900	15,900
青森	16,100	16,200	8,500	8,500	33,400	33,700	12,900	12,900
岩手	26,100	26,400	13,900	14,100	44,700	44,900	12,300	12,600
宮城	48,400	50,800	15,300	16,300	297,600	318,900	24,900	27,000
秋田	13,200	13,400	4,800	4,800	24,700	25,100	6,300	6,500
山形	20,000	20,000	-----	-----	40,800	41,000	10,200	10,300
福島	23,700	23,900	12,200	12,100	46,600	47,800	13,300	13,300
茨城	33,700	34,500	11,000	10,900	69,200	71,600	21,400	22,400
栃木	33,900	34,000	14,800	14,800	67,700	68,000	16,400	16,800
群馬	31,400	31,400	-----	-----	71,400	72,900	21,200	21,500
埼玉	119,400	122,800	-----	-----	325,600	341,700	70,100	72,700
千葉	83,200	89,000	-----	-----	284,900	309,000	78,000	90,700
東京	404,400	430,600	17,900	17,900	2,228,300	2,429,300	306,700	327,200
神奈川	188,400	197,100	-----	-----	660,500	711,400	122,000	131,000
新潟	25,800	25,700	22,700	22,800	76,200	77,200	18,500	18,600
富山	30,900	30,900	16,700	16,700	80,200	81,800	14,200	14,300
石川	47,900	48,800	26,800	27,100	117,000	122,300	19,500	19,800
福井	29,400	30,000	-----	-----	55,800	56,600	12,000	12,100
山梨	23,300	23,200	14,700	14,600	44,100	44,100	14,600	14,900
長野	25,100	25,400	-----	-----	52,500	53,100	21,900	22,200
岐阜	31,900	33,100	-----	-----	86,900	88,500	20,200	20,800
静岡	64,100	64,300	-----	-----	140,800	142,600	46,000	46,400
愛知	112,300	116,600	-----	-----	480,600	504,500	60,900	63,200
三重	28,100	28,200	-----	-----	62,600	63,400	19,800	20,200
滋賀	47,200	47,800	21,200	21,700	96,500	98,500	26,900	27,900
京都	111,900	114,500	27,400	27,700	746,100	831,800	91,500	98,700
大阪	155,200	159,900	32,700	32,400	1,074,400	1,191,500	115,300	121,400
兵庫	110,000	113,200	29,500	32,000	325,300	334,300	55,300	59,500
奈良	52,900	53,200	21,900	21,900	172,900	179,400	42,700	44,000
和歌山	35,400	35,400	15,000	14,900	82,400	83,200	20,000	20,000
鳥取	19,000	18,900	10,600	10,600	44,500	44,100	13,200	13,100
島根	20,400	20,400	17,600	19,600	37,500	37,400	13,500	13,500
岡山	29,800	30,100	17,800	18,200	102,500	106,000	18,800	19,200
広島	59,400	60,600	14,500	14,300	228,600	238,500	44,100	45,200
山口	25,900	26,100	8,100	8,100	44,800	44,800	19,700	19,800
徳島	29,000	28,800	17,500	17,000	56,700	56,400	17,900	18,200
香川	32,600	32,800	-----	-----	73,600	74,000	16,200	16,100
愛媛	34,600	34,400	41,100	41,100	92,900	92,900	21,600	21,600
高知	30,500	30,400	34,500	34,700	69,100	69,000	15,400	15,300
福岡	65,800	71,200	28,600	31,100	412,100	452,400	38,800	47,100
佐賀	21,700	22,300	16,400	17,000	42,600	44,400	18,400	20,100
長崎	25,100	25,500	9,100	9,200	103,300	105,500	21,600	21,900
熊本	30,600	31,500	17,100	16,400	149,300	154,700	16,100	20,000
大分	26,300	27,000	6,900	7,000	54,700	55,900	16,900	16,900
宮崎	24,700	24,800	16,300	16,300	43,200	43,500	13,200	13,200
鹿児島	27,600	27,800	9,900	9,900	81,000	81,600	38,300	38,900
沖縄	68,100	71,800	31,400	32,100	189,400	201,300	114,400	125,600
全国	77,700	81,000	16,400	16,500	405,700	438,300	46,200	49,300