

70 建築主, 構造

この表は、建築基準法の規定によって建築主から知事に届出のあった建てる建築物である。

(単位 m², 万円)

年 度	総 数		建 築 主							
			国		県		市 町 村		会社その他の団体	
	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
昭和63年度	2 635 878	32 250 669	83 866	1 354 856	66 468	818 141	127 035	1 783 264	1 047 162	12 512 205
平成元	2 713 530	33 268 591	42 204	625 738	50 036	664 374	185 526	2 955 124	1 125 651	12 514 184
2	3 287 576	44 804 808	46 921	741 267	84 519	1 165 349	153 103	2 709 473	1 711 156	22 692 021
3	2 706 580	39 490 812	79 406	1 680 277	97 968	1 632 254	148 758	2 573 082	1 217 639	17 261 072
4	2 759 285	45 150 104	81 881	1 617 328	83 029	2 255 677	170 660	4 000 381	1 148 612	18 165 721
5	2 486 116	39 458 907	81 757	1 775 731	104 146	1 938 705	181 195	3 694 027	803 428	11 399 109

71 用途別着工建築物

70 表 期

(単位 m², 万円)

年 度	総 数		居住専用		居住産業併用		農林水産業用		鉱工業用	
	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
昭和63年度	2 635 878	32 250 669	1 337 408	16 785 730	131 588	1 600 701	71 895	392 109	362 089	3 507 520
平成元	2 713 530	33 268 591	1 295 070	17 136 902	163 329	2 144 998	57 505	348 745	446 304	3 446 862
2	3 287 576	44 804 808	1 439 398	20 349 522	139 916	2 075 794	61 684	391 166	782 739	8 227 685
3	2 706 580	39 490 812	1 215 040	17 620 053	115 356	1 819 858	53 354	338 945	510 518	5 981 551
4	2 759 285	45 150 104	1 292 969	19 954 686	88 828	1 429 707	60 467	467 081	363 089	4 261 475
5	2 486 116	39 458 907	1 382 502	22 361 305	82 186	1 362 372	59 132	422 933	246 882	2 485 454

72 都市, 構造別着工建築物 (平成5年度)

70 表 期 注 参 照

(単位 m², 万円)

建設省建設経済局「建築統計年報」

市	総 数		木 造		鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		そ の 他	
	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
市 計	2 024 730	32 317 733	693 123	10 843 271	382 926	7 865 195	876 239	12 135 209	72 442	x
下 関 市	356 177	5 738 946	116 960	1 937 940	81 408	1 621 379	145 852	2 018 471	11 957	161 156
宇 部 市	98 222	4 814 450	121 708	1 896 808	42 624	760 415	145 649	1 971 105	9 704	186 122
山 口 市	305 678	5 299 054	89 081	1 442 187	77 772	1 831 037	128 103	1 790 023	10 722	x
萩 市	63 794	963 096	27 434	370 137	15 143	269 373	20 644	314 990	573	x
徳 山 市	153 082	2 786 411	47 942	753 878	37 234	760 996	64 566	1 159 237	3 340	x
防 府 市	246 428	3 708 725	82 608	1 278 816	48 081	1 041 152	114 647	1 374 618	1 092	x
松 山 市	98 222	1 600 266	29 389	467 859	8 087	131 182	44 375	667 775	16 371	x
国 府 市	165 681	2 857 838	53 713	840 666	30 263	605 688	67 565	1 055 723	14 140	x
小 野 市	79 175	1 024 890	30 555	470 288	6 654	120 354	40 967	423 998	999	x
光 市	79 967	1 227 073	32 200	482 734	8 772	174 737	38 975	569 448	20	x
長 門 市	38 381	567 326	14 585	197 991	7 652	146 243	13 158	172 462	2 986	x
柳 井 市	48 708	757 828	23 560	353 067	7 707	183 811	17 184	218 070	257	x
美 祿 市	27 291	399 811	10 895	162 756	2 889	66 800	13 347	168 528	160	x
新 南 陽 市	42 461	572 019	12 493	188 144	8 640	152 028	21 207	230 761	121	x

別着工建築物

この表は、建築基準法の規定によって建築主から知事に届出のあった建てる建築物である。

年 度	別 構 造 別									
	個 人		木 造		鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		そ の 他	
	床面積 の合計	工事費 予定額								
昭和63年度	1 311 347	15 782 203	837 912	9 942 617	489 572	7 548 536	1 134 204	12 295 580	174 190	2 463 936
平成元	1 310 113	16 509 171	830 332	10 364 697	523 073	7 983 359	1 239 400	12 990 841	120 725	1 929 694
2	1 291 877	17 496 698	851 178	11 107 801	619 256	10 823 116	1 610 247	19 014 133	206 895	3 859 758
3	1 162 809	16 344 127	796 591	10 894 950	466 457	9 026 669	1 321 351	17 243 008	122 181	2 326 185
4	1 275 103	19 110 997	852 248	12 372 562	586 628	12 258 732	1 161 022	16 504 462	159 387	4 014 348
5	1 315 590	20 651 335	875 538	13 634 583	472 367	9 619 515	1 051 457	14 486 736	86 754	1 718 073

工 建 築 物

注 参 照

建設省建設経済局「建築統計年報」

年 度	公益事業用		商 業 用		サービスマ業用		公務文教用		そ の 他	
	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
昭和63年度	98 836	1 630 290	209 713	2 178 222	223 230	3 376 759	189 075	2 634 556	12 044	144 782
平成元	49 660	607 980	238 007	2 728 520	225 325	3 132 649	231 303	3 685 113	7 027	36 822
2	80 095	930 001	307 557	4 439 194	218 455	3 839 153	256 817	4 550 381	915	1 912
3	98 151	1 208 359	235 442	3 241 847	259 633	5 220 477	217 357	4 018 012	1 729	41 710
4	100 372	2 348 385	239 248	3 031 060	325 051	6 680 038	289 261	6 977 672	-	-
5	60 608	1 069 295	219 846	2 784 704	146 939	2 988 852	286 888	5 964 377	1 133	19 615

73 都市, 利用関係別新設住宅

この表は、建築基準法により建築主から知事への建築着工届によるもので、新設とは新築・増築または改装によつて居室・台所及び便所のある独立して居住し得る住宅の戸が新たに造られるものをいう。

(単位 m²)

建設省建設経済局「建築統計年報」

年 次	総 数		持 家		貸 家		給与住宅		分譲住宅	
	戸 数	床面積 の合計	戸 数	床面積 の合計	戸 数	床面積 の合計	戸 数	床面積 の合計	戸 数	床面積 の合計
昭和63年	15 080	1 310 673	6 587	826 221	6 621	309 563	217	18 613	1 655	156 276
平成元	14 786	1 289 950	6 513	831 149	6 276	277 235	252	21 116	1 745	160 450
2	15 248	1 313 772	6 306	825 867	6 486	274 079	274	18 614	2 182	195 212
3	13 176	1 195 603	6 045	784 965	5 091	230 312	278	20 751	1 762	159 575
4	12 331	1 230 142	6 643	865 687	4 099	212 942	416	36 253	1 173	115 260
5	12 957	1 304 782	7 376	956 852	4 451	237 876	261	19 988	869	90 066
市 計	10 774	1 064 157	5 857	758 786	3 951	212 895	243	18 586	723	73 890
下 関 市	1 959	182 523	995	125 715	824	41 956	15	1 710	125	13 142
宇 部 市	1 812	180 042	945	123 816	663	36 038	2	249	202	19 939
山 口 市	1 503	152 273	899	115 323	478	23 822	66	5 890	60	7 238
萩 市	336	33 388	198	24 767	124	7 554	12	827	2	240
徳 山 市	896	82 150	416	55 248	364	17 667	12	429	104	8 806
防 府 市	1 198	124 246	711	92 147	319	16 475	37	2 143	131	13 481
松 山 市	503	47 768	270	35 655	217	10 381	1	144	15	1 588
国 府 市	979	93 769	435	56 432	485	32 716	52	3 853	7	768
小 野 市	370	41 879	257	34 427	77	3 258	-	-	36	4 194
光 市	406	45 265	282	36 858	101	5 699	1	262	22	2 446
長 門 市	212	20 950	103	13 667	93	6 027	15	1 146	1	110
柳 井 市	281	25 872	153	19 233	105	4 718	12	778	11	1 143
美 祿 市	111	13 337	88	11 857	5	325	18	1 155	-	-
新 南 陽 市	208	20 695	105	13 641	96	6 259	-	-	7	795

74 減 失 建 築 物

この表は建築基準法により工事施工者から知事に届出のあった建築物除去面積の合計が10平方メートルをこえる建物である。
なお、この表の数値は木造建築物のものであり木造以外の建築物は含まれていない。

(単位 m², 万円) (1) 除 却

年 次	総 数		居 住 用							
	床 面 積	建築物の 評 価 額	計				老朽して危険があったため		そ の 他	
			戸 数	床 面 積	評 価 額	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	
昭和63年	358 943	121 252	2 175	264 818	94 199	912	112 261	1 263	152 557	
平成元	261 115	140 874	1 653	206 178	99 914	646	83 266	1 007	122 912	
2	306 351	148 638	1 737	230 383	120 861	711	90 012	1 026	140 371	
3	294 630	147 937	1 921	236 269	123 371	698	85 853	1 223	150 416	
4	373 313	208 177	2 908	309 548	174 505	1 285	136 837	1 623	172 711	
5	348 005	232 604	2 628	283 743	191 844	1 108	119 544	1 520	164 199	

注 1) 農林水産業用、公益事業用及び他に分類されないもの。

(単位 m², 万円) (2) 災 害

年 次	総 数		用 途							
	床 面 積	建築物の損 害見積額	居 住			鉱 工 業		商 業・サービスマ		
			戸 数	床 面 積	損 害 見積額	床 面 積	損 害 見積額	床 面 積	損 害 見積額	
昭和63年	8 533	42 098	65	5 134	29 682	364	2 870	2 688	8 039	
平成元	9 298	25 659	29	4 722	13 712	1 160	1 420	1 377	3 105	
2	3 990	40 604	25	3 104	14 153	286	1 985	105	23 781	
3	39 961	191 032	104	23 279	111 895	50	5 000	1 720	10 744	
4	3 719	22 972	22	2 359	18 845	—	354	316	748	
5	9 719	48 664	58	6 772	33 229	753	901	1 394	3 043	

注 1) 農林水産業用、公益事業用及び他に分類されないもの。

75 着工新設住宅利用関係別及び資金別戸数

建設省建設経済局「建築統計年報」

年 次	利用関係別	総 数	民間資金 による住宅	公 営 住 宅	住宅金融公庫 融 資 住 宅		公団建設住宅	そ の 他
					融 資 住 宅	融 資 住 宅		
昭和63年 平成元 2 3 4	63年	15 080	6 573	922	6 234	—	22	1 329
	平成元	14 786	7 255	788	6 236	—	—	507
	2	15 248	8 408	554	6 162	—	—	124
	3	13 176	6 517	606	5 598	—	78	377
	4	12 331	4 521	777	6 192	—	—	841
5	12 957	4 498	615	6 847	—	—	997	
持貸給分 与譲 住宅	持貸給分	7 376	1 564	—	5 499	—	—	313
	与譲	4 451	2 570	615	740	—	—	526
	住宅	261	105	—	1	—	—	155
		869	259	—	607	—	—	3

届及び市町村長からの建築物災害報告により作成されたもので、対象は床面積の合計が10平方メートルをこえる建物である。
なお、この表の数値は木造建築物のものであり木造以外の建築物は含まれていない。

建 築 物 建設省建設経済局「建築統計年報」

年 次	鉱 工 業 用		商 業・サービスマ		公 務・文 教 用		そ の 他 ¹⁾	
	床 面 積	評 価 額	床 面 積	評 価 額	床 面 積	評 価 額	床 面 積	評 価 額
昭和63年	5 823	1 368	28 833	11 675	33 002	8 449	26 467	5 561
平成元	4 038	3 061	19 002	11 374	17 296	16 274	14 601	10 251
2	7 338	3 188	18 184	11 917	39 177	10 219	11 269	2 453
3	9 419	4 079	13 596	6 265	25 918	12 463	9 428	1 759
4	7 779	1 940	21 436	16 870	17 300	8 181	17 250	6 681
5	442	20	17 892	6 792	18 398	20 353	27 530	13 595

建 築 物

年 次	別		原 因 別							
	公 務・文 教		そ の 他 ¹⁾		火 災		風 水 災		震 災、その他	
	床 面 積	損 害 見積額	床 面 積	損 害 見積額	床 面 積	損 害 見積額	床 面 積	損 害 見積額	床 面 積	損 害 見積額
昭和63年	310	481	37	1 026	8 533	42 098	—	—	—	—
平成元	50	34	1 989	7 388	9 298	25 659	—	—	—	—
2	—	—	495	685	3 990	40 604	—	—	—	—
3	—	4 466	14 912	58 927	4 328	21 915	35 633	169 117	—	—
4	80	469	964	2 556	3 719	22 972	—	—	—	—
5	—	—	800	11 491	9 169	43 343	260	300	290	5 021

76 住 宅 統 計 調 査

この調査は、平成5年10月1日現在で総務庁統計局が行った標本調査である。
なお、ラウンドの関係で計と内訳は必ずしも一致しない。

(1) 居住世帯の有無別住宅数及び建物の種類別人が居住する住宅以外の建物数
総務庁統計局「住宅統計調査報告」

地 域	総 数	住 宅 数						人が居住する住宅以外の建物数						
		居住世帯あり			居住世帯なし			計	会社等 の寮・ 寄宿舎	学校等 の寮・ 寄宿舎	下宿屋	旅館・ 宿泊所	その他 の建物	
		計	同居 世帯 なし	同居 世帯 あり	計	一時現 在者 のみ	空き家							建築中
総 数	593 100	531 900	529 600	2 300	61 200	2 800	56 300	2 000	2 000	500	200	100	500	700
市 部	462 700	415 600	413 600	2 000	47 100	2 500	42 900	1 600	1 800	500	200	100	400	600
人口集中地区	313 300	278 000	276 500	1 500	35 300	2 000	32 600	700	1 100	300	100	100	300	300

(2) 都市、種類、所有の関係別住

住宅の種類 所有の関係	住宅数又は人が居住する住宅以外の建物数	世帯数							同居世帯の建物に計
		総数	主世帯				同居世帯の建物に計		
			計 ¹⁾	1人世帯	2人世帯	3人世帯			
			設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住	設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住			
住宅総数 ²⁾	531 900	534 300	531 900	107 700	2 800	419 100	400	2 400	
種類別住宅	498 800	501 100	498 800	103 100	2 700	390 800	400	2 200	
専業用併用住宅	8 500	8 500	8 500	1 000	—	7 500	0	—	
農林漁業その他併用住宅	24 600	24 700	24 600	3 600	100	20 800	—	100	
所有の関係別	353 300	354 500	353 300	45 700	0	307 500	100	1 200	
借家	176 700	177 900	176 700	62 000	2 700	111 700	300	1 200	
公営・公団・公社の借家	41 300	41 300	41 300	7 000	—	34 300	—	0	
民間の借家	36 700	36 700	36 700	6 200	—	30 500	—	0	
公営・公団・公社の借家	4 600	4 600	4 600	800	—	3 800	—	—	
民間の借家	109 700	110 500	109 700	48 400	2 100	59 000	200	800	
一長共住(木造)	35 800	36 000	35 800	7 300	—	28 600	0	200	
同居住宅(非木造)	13 400	13 400	13 400	5 300	400	7 700	0	100	
同居住宅(木造)	11 300	11 300	11 300	6 400	900	3 700	200	0	
同居住宅(非木造)	48 800	49 300	48 800	29 200	800	18 700	0	600	
給与の住宅	400	400	400	100	—	300	—	—	
人が居住する住宅以外の建物数	2 000	2 300	...	...	...	...	...	2 300
学校・寮・宿舎	500	600	...	...	...	...	...	600
社会福祉施設	200	200	...	...	...	...	...	200
下宿	100	100	...	...	...	...	...	100
旅館	500	500	...	...	...	...	...	500
その他	700	800	...	...	...	...	...	800
都市別	91 850	92 370	91 850	19 720	180	70 900	10	510	
下関市	310	330	...	...	...	...	...	330
宇都宮市	58 330	58 500	58 330	11 860	430	45 910	30	170	
山梨市	380	430	...	...	...	...	...	430
裁住人が居住する住宅以外の建物数	47 430	47 700	47 430	13 610	1 240	32 520	20	270	
徳住人が居住する住宅以外の建物数	17 000	17 180	17 000	4 080	40	12 820	20	180	
防住人が居住する住宅以外の建物数	39 030	39 240	39 030	9 120	370	29 510	30	210	
下住人が居住する住宅以外の建物数	38 630	38 820	38 630	6 450	70	32 050	30	190	
若住人が居住する住宅以外の建物数	17 310	17 350	17 310	2 290	20	14 970	30	50	
小住人が居住する住宅以外の建物数	38 520	38 790	38 520	8 120	230	29 870	80	270	
光住人が居住する住宅以外の建物数	15 440	15 480	15 440	2 730	20	12 680	10	40	
長住人が居住する住宅以外の建物数	15 210	15 280	15 210	2 150	—	12 920	—	70	
柳住人が居住する住宅以外の建物数	7 830	7 830	7 830	1 380	10	6 430	0	0	
美住人が居住する住宅以外の建物数	12 530	12 560	12 530	2 490	10	9 950	10	40	
新住人が居住する住宅以外の建物数	6 200	6 210	6 200	1 080	—	5 120	10	10	
新住人が居住する住宅以外の建物数	10 310	10 330	10 310	1 240	10	8 980	10	20	

注 1) 設備専用・共用「不詳」を含む。 2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

宅数及び人が居住する住宅以外の建物数並びに世帯数及び世帯人員

又は住宅以外 居住する世帯	普通世帯	準世帯	総数	世帯人員				同居世帯又は住宅以外 の建物に居住する世帯		
				計 ¹⁾	主世帯		計	普通世帯	準世帯	
					1人世帯	2人世帯				
				設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住	設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住			
800	1 500	1 519 400	1 514 500	107 700	2 800	1 400 900	1 200	4 900	2 600	2 300
800	1 500	1 416 100	1 411 500	103 100	2 700	1 302 700	1 200	4 600	2 400	2 300
100	0	75 500	75 300	3 600	100	71 500	—	200	200	0
800	400	1 093 500	1 090 600	45 700	0	1 044 500	400	2 900	2 400	400
0	1 100	423 900	421 900	62 000	2 700	356 400	700	2 000	1 000	1 900
0	—	118 700	118 700	7 000	—	111 700	—	0	0	—
0	—	105 800	105 800	6 200	—	99 500	—	0	0	—
—	—	12 900	12 900	800	—	12 100	—	—	—	—
0	800	234 000	232 500	48 400	2 100	181 500	600	1 500	100	1 400
0	200	100 000	99 600	7 300	—	92 300	0	400	100	300
—	100	28 600	28 500	5 300	400	22 800	100	100	—	100
—	0	18 100	18 000	6 400	900	10 200	400	0	—	0
—	600	86 200	85 200	29 200	800	55 100	0	1 000	—	1 000
—	—	1 100	1 100	100	—	1 000	—	—	—	—
—	300	71 200	70 700	6 600	600	63 300	200	500	—	500
900	1 400	40 000	...	...	...	...	...	40 000	2 600	37 400
100	500	7 300	...	...	...	...	...	7 300	300	7 100
0	200	5 300	...	...	...	...	...	5 300	0	5 300
0	100	600	...	...	...	...	...	600	0	600
500	0	1 600	...	...	...	...	...	1 600	1 600	100
300	500	25 000	...	...	...	...	...	25 000	700	24 300
180	340	254 080	253 040	19 720	180	231 990	10	1 030	530	510
150	180	5 500	...	...	...	...	...	5 500	400	5 100
70	100	167 990	167 680	11 860	430	155 230	70	320	220	100
140	290	7 190	...	...	...	...	...	7 190	320	6 860
110	170	127 070	126 530	13 610	1 240	111 610	40	540	360	170
70	130	4 710	...	...	...	...	...	4 710	180	4 530
10	180	48 660	48 460	4 080	40	44 230	70	200	30	180
110	40	460	...	...	...	...	...	460	280	180
60	150	107 110	106 730	9 120	370	97 150	90	380	200	180
140	180	3 010	...	...	...	...	...	3 010	350	2 660
70	120	114 530	114 180	6 450	70	107 550	80	360	220	130
10	80	3 710	...	...	...	...	...	3 710	30	3 680
50	—	52 760	52 640	2 290	20	50 210	120	120	50	—
20	40	660	...	...	...	...	...	660	50	610
50	220	107 000	106 200	8 120	230	97 450	180	800	200	610
20	60	1 490	...	...	...	...	...	1 490	50	1 430
10	30	45 680	45 630	2 730	20	42 860	20	50	10	40
40	20	730	...	...	...	...	...	730	190	540
40	30	45 600	45 470	2 150	—	43 180	—	140	110	30
10	30	1 360	...	...	...	...	...	1 360	10	1 350
0	—	24 710	24 690	1 380	10	23 290	10	20	20	—
90	40	700	...	...	...	...	...	700	310	390
10	30	34 440	34 370	2 490	10	31 760	40	70	40	30
20	60	1 270	...	...	...	...	...	1 270	50	1 220
0	10	19 100	19 080	1 080	—	17 980	20	30	20	10
10	10	110	...	...	...	...	...	110	10	90
10	20	32 360	32 330	1 240	10	30 990	10	30	20	20
10	20	290	...	...	...	...	...	290	30	260

77 市 町 村 別 民 有 家

この表は地方税法第418条の規定による固定

(単位 m²)

Table with columns for year, town/village, total count, wooden houses, and specialized housing. Rows include various municipalities like 下宇山萩徳防下岩小光長柳美新南陽 and 旭福栄.

注 1) 専用住宅のみ。

屋 数 及 び 床 面 積

資産の価格等の概要調査によったものである。

県地方課「市町村税務概要」

Table with columns for residential buildings, agricultural/fishing dwellings, wooden houses, and apartments. Rows include municipalities like 久大東橋和由玖本周錦 and 秋小阿楠山菊豊豊美.