

地域貢献活動計画書

平成27年8月15日

山口県知事 様

兵庫県尼崎市潮江一丁目1番60号
 ジェイアール西日本不動産開発株式会社
 代表取締役 近藤 隆士

大規模小売店舗の立地に関するガイドラインの規定に基づき、下記のとおり提出します。

記

- 1 大規模小売店舗の名称 JR下関駅ビル「リピエ」
 2 大規模小売店舗の所在地 山口県下関市竹崎町四丁目1番69号
 3 地域貢献活動計画

項目	細目	地域貢献活動の内容	実施時期	目標値
1. 地域づくりへの参画・協力	①市町村やまちづくり団体が進める地域づくりへの協力	・具体的な要望があれば、協議致します。	随時	要望により
	②祭りや各種行事を実施する団体への協力	・具体的な要望があれば、協議致します。	随時	要望により
2. 地域産業の活性化	②商店街等の実施するイベント等への協力	・具体的な要望があれば、協議致します。	随時	要望により
	⑥地域及び県内の商業者のテナント入居促進	・可能な範囲で地元テナントの入居に努めます。	随時	継続
3. 雇用の確保	①地域及び県内からの雇用の促進	・テナントへ可能な範囲で要請します。	随時	継続
	②安定的雇用の確保	・テナントへ可能な範囲で要請します。	随時	継続
	③障害のある人や高齢者の雇用の促進	・テナントへ可能な範囲で要請します。	随時	継続
	④女性雇用の促進	・テナントへ可能な範囲で要請します。	随時	継続
	⑤インターンシップへの協力	・具体的な要望があれば、協議致します。	随時	要望により
4. 環境・景観への配慮	①水保全対策・水循環確保の実施	・水栓閉め忘れ防止等、節水に努めます。	通年	継続
	②騒音対策の実施	・搬入出車両へアイドリングストップの呼びかけを行います。	通年	継続
	③ヒートアイランド・地球温暖化等対策の実施	・搬入出車両へアイドリングストップの呼びかけを行います。	通年	継続

	⑥リサイクル対策等の推進	・書類ごみ等はある限り資源ごみとするよう努めます。	通年	継続
	⑦適切な廃棄物等の処理や環境美化対策の実施	・廃棄物の分別処理の徹底に努めます。	通年	継続
	⑨過剰な照明の削減や空調温度の適切な設定	・冷暖房の適正温度維持に努めます。 ・省エネ照明器具を設置します。	通年	継続
	⑩新エネルギー・省エネルギー設備の設置	・省エネ機器の活用に努めます。	随時	継続
	⑪地域が進める景観・町並みづくりや緑化への協力	・下関の表玄関としての駅前景観創出に努めます。	通年	継続
5. こども、高齢者、障害のある人等への配慮	①店舗へのユニバーサルデザインの導入	・広い通路を確保します。 ・段差をなくします。 ・車椅子でも利用できる多機能トイレを設置します。	通年	継続
	⑧こどもたちの健全な育成への支援	・要望があれば社会見学、職場体験等の受け入れを検討します。	随時	要望により
6. 安心・安全対策	①災害時の避難場所や物資の提供	・災害時に利用できる防災備蓄品を整備します。	通年	継続
	③防災訓練等への参加・協力	・従業員、消防組織による防災訓練に取り組めます。	随時	年2回
	④救急救命の取組の確保	・店舗内にAEDを設置します。	通年	継続
	⑤実効性のある万引き防止等防犯対策の実施	・従業員及び警備員等による見回りに努めます。 ・防犯カメラによる対策を検討します。	通年	継続
	⑥深夜営業時間及び営業時間外の防犯・青少年非行防止対策の実施	・機械警備による夜間警備を実施します。	通年	継続
	⑦緊急連絡体制の確立	・緊急連絡網を作成します。	通年	継続
	⑨市町が進める交通対策や交通安全運動等への参加・協力	・交通安全運動ポスターの掲示等に努めます。	随時	継続
7. 撤退時の対応	①早期の情報提供等	・現時点では撤退は想定しておりませんが、万一撤退を余儀なくされた場合には、①、④、⑤の事項についてJRグループとして対処致します。	撤退時	継続
	④取引先企業に対する対応			
	⑤店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止			

